

# COD. 1696 MODENA - CROCETTA



**Indirizzo:** Via Benassi

**Descrizione:** COD. 1696 MODENA - CROCETTA VENDESI - Maisonette di mq 86 ca. posta al piano terra in una costruzione del 2012, situata in una zona tranquilla comoda ai servizi e non poco distante dalla stazione dei treni. L'immobile è composto da due ingressi, sala, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere da letto, cantina, 2 bagni di cui uno utilizzato come ripostiglio. Dispone di riscaldamento a pavimento centralizzato con contocalorie e doppi vetri. Come pertinenze esterne troviamo il giardino ad uso esclusivo su 3 lati, posto auto ed infine il garage. PREZZO DI VENDITA : 330.000 € trattabili

**Proprietario:** Luisa Farini, [luisa@agenziafarini.it](mailto:luisa@agenziafarini.it)

**Tipo di annuncio:** immobile in vendita  
3388191364

**Prezzo:** 330000 EUR

**Numero di vani:** 4

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 2

**Agente:** luisa

**Contatti:** 3388191364

**Stato dell'annuncio:** Attivo

**Tipologia della proprietà:** Appartamento

**Area del lotto:** 86

**Superficie della casa:** 86

**Contatti:**

---

**Garage: 1**  
**Anno di costruzione 2012**  
**data:**