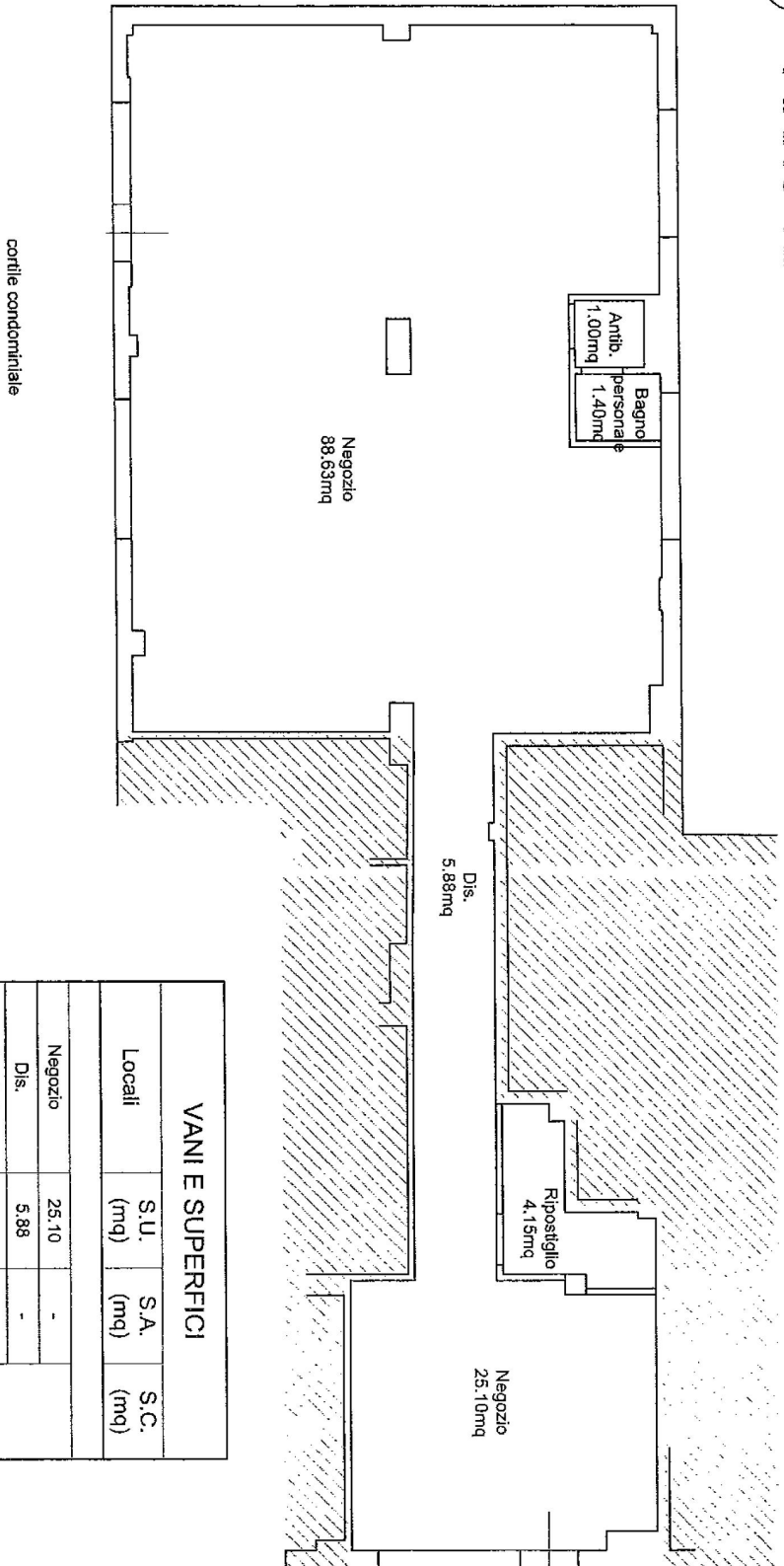


---

**COD. 223 B MODENA - SACCA**



# PIANO TERRA H. 300m



VANI E SUPERFICI			
Locali	S.U. (mq)	S.A. (mq)	S.C. (mq)
Negozio	25.10	-	-
Dis.	5.88	-	-
Ripostiglio	4.15	-	-
Negozio	88.63	-	-
Antibagno	1.00	-	-
Bagno	1.40	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>126.16</b>	<b>-</b>	<b>126.16</b>

SUPERFICIE COMMERCIALE 142 mq

---

**Indirizzo:** Viale Gramsci

**Descrizione:** COD. 223 B MODENA - SACCA VENDESI locale commerciale di 142 mq ca in zona di forte passaggio , ben servita da mezzi pubblici. l' immobile di 3 metri di altezza è composto da 1 vetrina sulla via principale, negozio di 25 ca, ripostiglio, disimpegno (corridoio) che porta ad uno spazio restrostante di 88 mq ca, bagno con antibagno. Prezzo € 80.000

**Proprietario:** Alberto Bignardi, [alberto@agenziafarini.it](mailto:alberto@agenziafarini.it)

**Tipo di annuncio:** immobile in vendita  
3493292443

**Prezzo:** 80000 EUR

**Numero di vani:** 2

**Bagni:** 1

**Agente:** Alberto Bignardi

**Contatti:** 3493292443

**Stato dell'annuncio:** Esclusiva

**Tipologia della proprietà:** Laboratorio

**Area del lotto:** 142

**Superficie dela cassa:** 126

**Anno di costruzione** 1970

**data:**

**Contatti:**